

ج 08/28/11/12-02 ق (0604)



الأمانة العامة
القطاع الاقتصادي
إدارة البيئة والإسكان والتنمية المستدامة
الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان
والتعمير العرب

**تقرير وقرارات
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب
في دورته (28)
مقر الأمانة العامة للجامعة : 28 و29/12/2011**



الأمانة العامة
الشؤون الاقتصادية
إدارة البيئة والإسكان والتنمية المستدامة
الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان
والتعمير العرب

فهرس
تقرير وقرارات
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب
في دورته (28)
مقر الأمانة العامة للجامعة : 28 و29/12/2011

رقم الصفحة	الموضوع	البنود
1		أولاً: التقرير
4		ثانياً: القرارات
4	البنود التي صدرت عنها قرارات في الدورة 27 للمجلس وتابع تنفيذها المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه (75) واتخذ قرارات بشأنها.	البند الأول :
4	أولاً: بشأن سير أعمال لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء.	
11	ثانياً: مؤتمر الإسكان العربي.	
13	ثالثاً: الاحتفال بيوم الإسكان العربي.	
15	رابعاً: الفجوة بين الاحتياجات الإسكانية والعرض المتاح من السكن.	
17	خامساً: جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.	
18	سادساً: تصميم قاعدة البيانات والمعلومات لتفعيل أهداف مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.	
19	سابعاً: المستجدات بشأن الموقع الإلكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.	
20	ثامناً: دليل استرشادي عربي حول العمارة الخضراء.	
21	تاسعاً: متابعة تنفيذ قرارات القمم العربية التنموية: الاقتصادية والاجتماعية فيما يخص الإسكان.	
22	عاشراً: التعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية.	
23	حادي عشر: محور أعمال الدورة (28) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (زيادة الكفاءة البنائية باستخدام أساليب البناء الحديثة في مشاريع الإسكان الاجتماعي).	

24	ثاني عشر: مشروع تشجيع ملكية العقارات العربية.	
25	ثالث عشر: اجتماعات لجنة تصنيف شركات المقاولات لغاية العمل عبر القطري.	
27	رابع عشر: تفعيل تحرير تجارة خدمات التشييد والخدمات الهندسية المتصلة بها.	
28	خامس عشر: التعاون العربي مع التجمعات الإقليمية والدول في مجال الإسكان والتعمير.	
29	سادس عشر: تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع المنفذة للسكن منخفض التكاليف (عرض التجارب التالية: الجمهورية التونسية، المملكة المغربية، الجمهورية الإسلامية الموريتانية).	
30	المستجدات بشأن المركز العربي للوقاية من أخطار الزلازل والكوارث الطبيعية الأخرى.	البند الثاني :
31	الحساب الخاص لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2011.	البند الثالث :
32	تشكيل عضوية المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعامي 2012-2013 طبقاً لقرار مجلس جامعة الدول العربية رقم (6760-د.ع-127 ج.ع- 2007/3/4).	البند الرابع:
33	موعد ومكان عقد الدورة (29) للمجلس وما يسبقها من اجتماعات وزارية وفنية.	البند الخامس :

المرفقات	
34	مرفق رقم 1
47	مرفق رقم 2
55	مرفق رقم 3
59	مرفق رقم 4
66	مرفق رقم 5
69	مرفق رقم 6
74	مرفق رقم 7
79	مرفق رقم 8
82	مرفق رقم 9
84	مرفق رقم 10
87	مرفق رقم 11

89	مرفق رقم 12
92	مرفق رقم 13
117	مرفق رقم 14
123	مرفق رقم 15
130	مرفق رقم 16
133	مرفق رقم 17
135	مرفق رقم 18
140	مرفق رقم 19
162	مرفق رقم 20
178	مرفق رقم 21
187	مرفق رقم 22
189	مرفق رقم 23

تقرير وقرارات
مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب
في دورته (28)

مقر الأمانة العامة للجامعة : 28 و29 و12/2011

أولاً : التقرير :

1. عقد مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب دورته الثامنة والعشرين بمقر الأمانة العامة للجامعة خلال الفترة 28 و29 و12/2011 بحضور معالي السادة الوزراء ورؤساء وفود الدول العربية واتحاد المهندسين العرب واتحاد المقاولين العرب ومنظمة المدن العربية، والمكتب العربي لبرنامج الأمم المتحد للمستوطنات البشرية والأمانة الفنية للمجلس (مرفق رقم 1 قائمة بأسماء السادة المشاركين) .
2. استهلّت الجلسة الافتتاحية بكلمة معالي الدكتور / شويش بن سعود الضويحي وزير الإسكان في المملكة العربية السعودية رئيس الدورة السابعة والعشرين للمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (مرفق رقم 2)، أشار فيها إلى أهم إنجازات المجلس خلال الدورة (27) للمجلس، وشكر فيها السادة الوزراء على تعاونهم خلال فترة رئاسته للمجلس متمنياً للرئاسة الجديدة التوفيق والنجاح في أعمال الدورة الثامنة والعشرين للمجلس، ثم سلم سيادته الرئاسة إلى وزير الدولة بوزارة البيئة والغابات والتنمية العمرانية في جمهورية السودان.
3. ألقى معالي السيد/ أدم عبد الله النور - وزير الدولة بوزارة البيئة والغابات والتنمية العمرانية في جمهورية السودان رئيس الدورة الثامنة والعشرين للمجلس كلمة وجه فيها الشكر والتحية للحضور مشيراً إلى أهمية متابعة تنفيذ تكاليفات القمة الاقتصادية والتنمية والاجتماعية. (مرفق رقم 3).
4. ألقى معالي الدكتور /نبيل العربي الأمين العام لجامعة الدول العربية كلمة وأكد على بذل المزيد من الجهد لتنمية التعاون والتنسيق بين الدول العربية في مجال السياسات الإسكانية والتعمير لأنها من أهم الموضوعات التي تشغل عالمنا العربي وتمس حياة المواطن مباشرة (مرفق رقم 4) ،

5- أقر المجلس جدول أعماله على النحو التالي :

البند الأول :

البنود التي صدرت عنها قرارات في الدورة 27 للمجلس وتابع تنفيذها المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه (75) واتخذ قرارات بشأنها.

- أولاً: بشأن سير أعمال لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء.
ثانياً: مؤتمر الإسكان العربي.
ثالثاً: الاحتفال بيوم الإسكان العربي.
رابعاً: الفجوة بين الاحتياجات الإسكانية والعرض المتاح من السكن.
خامساً: جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.
سادساً: تصميم قاعدة البيانات والمعلومات لتفعيل أهداف مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.
سابعاً: المستجدات بشأن الموقع الإلكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

- ثامناً: دليل استرشادي عربي حول العمارة الخضراء.
تاسعاً: متابعة تنفيذ قرارات القمم العربية التنموية: الاقتصادية والاجتماعية فيما يخص الإسكان.

- عاشراً: التعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية.
حادي عشر: محور أعمال الدورة (28) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (زيادة الكفاءة البنائية باستخدام أساليب البناء الحديثة في مشاريع الإسكان الاجتماعي).

- ثاني عشر: مشروع تشجيع ملكية العقارات العربية.
ثالث عشر: اجتماعات لجنة تصنيف شركات المقاولات لغاية العمل عبر القطري.

- رابع عشر: تفعيل تحرير تجارة خدمات التشييد والخدمات الهندسية المتصلة بها.

- خامس عشر: التعاون العربي مع التجمعات الإقليمية والدول في مجال الإسكان والتعمير.

- سادس عشر: تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع المنفذة للسكن منخفض التكاليف (عرض التجارب التالية: الجمهورية التونسية، المملكة المغربية، الجمهورية الإسلامية الموريتانية).

- البند الثاني :** المستجديات بشأن المركز العربي للوقاية من أخطار الزلازل والكوارث الطبيعية الأخرى.
- البند الثالث :** الحساب الخاص لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2011.
- البند الرابع :** تشكيل عضوية المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعامي 2012-2013 طبقاً لقرار مجلس جامعة الدول العربية رقم (6760-د.ع127-ج.ع- 2007/3/4).
- البند الخامس :** موعد ومكان عقد الدورة (29) للمجلس وما يسبقها من اجتماعات وزارية وفنية.
- البند السادس :** ما يستجد من أعمال.

ثانياً: القرارات

البند الأول : البنود التي صدرت عنها قرارات في الدورة 27 للمجلس وتابع تنفيذها المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه (75) واتخذ قرارات بشأنها.

أولاً: سير أعمال لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاع على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - تقرير وتوصيات لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء في اجتماعها الثاني عشر (مقر الأمانة العامة للجامعة: 6-2011/9/8)،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-2011/9/20) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-2011/9/22) في هذا الشأن،

وفي ضوء المناقشات،

يقرر

أولاً: سير أعمال لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء:

اعتماد توصيات لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء في اجتماعها الثاني عشر (6-2011/9/8) على النحو التالي :-

بشأن انتخاب رئيس لجنة الكودات العربية الموحدة ونائبه:

أولاً: انتخاب الأستاذة الدكتورة/ أميمة صلاح الدين - أستاذ متفرغ بالمركز القومي لبحوث الإسكان والبناء بجمهورية مصر العربية رئيساً للجنة لمدة عامين (2012 - 2013).
ثانياً: انتخاب الدكتور/ علي عبدالحسين مجبل التميمي - ممثل جمهورية العراق نائباً للرئيس.

بشأن متابعة قرار مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (27):

أولاً:1. تكليف الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بتعميم المواصفات المعتمدة من قبل المجلس التنفيذي للمنظمة العربية للتنمية الصناعية والتعدين على الجهات المعنية في الدول العربية (مرفق رقم 5).

2. دعوة كل من المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتعدين والاتحاد العربي للأسمنت ومواد البناء الاستمرار في جهودهما بشأن المواصفات القياسية العربية لقطاع البناء وإفادة لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء بالمستجدات في هذا الخصوص.

ثانياً: دعوة المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتعدين إلى توجيه الدعوة لرئيس لجنة الكودات العربية الموحدة للمشاركة في اجتماعات اللجنة الاستشارية العليا للتقييس.

ثالثاً: الطلب إلى المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتعدين النظر في إمكانية إعداد مواصفات فنية تخص مواد البناء المرشدة للطاقة والمياه والصديقة للبيئة.

بشأن سير إعداد كودات المرحلة السابعة:

أولاً: دعوة لجان إعداد الكودات العربية الموحدة المكلفة بإعداد الكودات التالية:

- الكود العربي للتكييف والتبريد والتدفئة المركزية.
- الكود العربي للمباني الموفرة للطاقة.
- الكود العربي للحماية من الصواعق.
- الكود العربي للمصاعد الخاص بالسلام والمشايات الكهربائية (الجزء الثالث).

إلى إعادة صياغتها وفق المنهج الموحد لصياغة وإخراج الكودات العربية الموحدة للبناء المعتمد من قبل مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بموجب قراره رقم (ق1 د.ع 24-29/11/2007)، على أن يتم الانتهاء منها في موعد أقصاه 2013/12/31.

ثانياً: الطلب إلى مقرري لجان إعداد الكودات العربية الموحدة المذكورين بالفقرة (أولاً) أعلاه موافاة الأمانة الفنية للمجلس بالإجراءات المتخذة في هذا الشأن ليتم مناقشتها في الاجتماع القادم للجنة.

بشأن سير تحديث الكود العربي للأحمال والقوى:

أولاً: التأكيد مجدداً على الدول العربية التي لم تقم بعد بتعبئة نموذج حصر المصطلحات (مرفق رقم 6) إلى سرعة القيام بذلك وإرساله إلى (المهندس/محمد بن حامد النقادي - رئيس اللجنة الوطنية لكود البناء السعودي هاتف : +966504627127 - فاكس: +96612637104 - Email: mnagadi@yahoo.com) ليتم أخذها بعين الاعتبار.

ثانياً: التأكيد مجدداً على الدول العربية التي لم تقم بتزويد لجنة تحديث الكود العربي الموحد للأحمال والقوى بنسخة من الكود الوطني للأحمال والقوى إلى الإسراع في ذلك وإرسالها إلى السيد المهندس/ محمد بن حامد النقادي- رئيس اللجنة الوطنية لكود البناء السعودي هاتف: +966504627127 - فاكس : +96612637104 - Email: mnagadi@yahoo.com).

ثالثاً: دعوة الدول العربية إلى موافاة السيد المهندس / محمد بن حامد النقادي- رئيس اللجنة الوطنية لكود البناء السعودي هاتف: +966504627127 فاكس: +96612637104 (Email:mnagadi@yahoo.com) بالخرائط الزلزالية وخرائط الرياح وغيرها من البيانات المناخية ذات الصلة.

رابعاً: دعوة المملكة العربية السعودية لموافاة الأمانة الفنية للمجلس بتقرير حول ما تم اتخاذه من إجراءات بشأن الكود العربي للأحمال والقوى وذلك قبل شهر من انعقاد الاجتماع القادم للجنة الكودات العربية الموحدة للبناء.

خامساً: أن يتم الانتهاء من تحديث الكود العربي للأحمال والقوى في موعد أقصاه نهاية 2013/12/31.

بشأن سير إعداد كودات المرحلة الثامنة:

- أولاً: دعوة مقرري لجان إعداد كودات المرحلة الثامنة التالية:
- الكود العربي الموحد للبناء (المقرر المملكة العربية السعودية وعضوية المملكة الأردنية الهاشمية والجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية والجمهورية العربية السورية وجمهورية العراق وجمهورية مصر العربية والجمهورية اليمنية) .
 - الكود العربي للطرق (المقرر جمهورية مصر العربية وعضوية المملكة الأردنية الهاشمية، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية وجمهورية العراق وجمهورية السودان والجمهورية اليمنية) .
 - الكود العربي للجسور (المقرر جمهورية مصر العربية وعضوية المملكة الأردنية الهاشمية وجمهورية السودان والجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية وجمهورية العراق والجمهورية اليمنية) .
 - الكود العربي للخزانات (المقرر المملكة الأردنية الهاشمية وعضوية الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية والجمهورية العربية السورية) .
 - الكود العربي للصوامع (المقرر الجمهورية العربية السورية وعضوية المملكة الأردنية الهاشمية ومملكة البحرين) .
 - الكود العربي للأبنية الخضراء (المقرر المملكة الأردنية الهاشمية وعضوية المملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية ومملكة البحرين وجمهورية العراق وجمهورية السودان) .

إلى:

1- الانتهاء من إعداد وصياغة كودات المرحلة الثامنة في موعد أقصاه نهاية
2014/12/31.

2- صياغة الكودات العربية الموحدة المذكورة بالفقرة أعلاه وفق المنهج الموحد لصياغة
وإخراج الكودات العربية الموحدة المعتمد من قبل مجلس وزراء الإسكان والتعمير
العرب، وفق قراره رقم (ق 1 د.ع 24-29/11/2007).

3- الطلب مجدداً إلى الدول العربية التي لم تسم مندوبيها بعد في لجان إعداد كودات
المرحلة الثامنة إلى سرعة القيام بذلك وإرسالها إلى مقرري اللجان.

4- الدعوة مجدداً إلى لجان إعداد كودات المرحلة الثامنة - كل فيما يخصها- للاجتماع
خلال الفترة ما بين اجتماعات لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء وتقديم تقرير حول
التقدم المحرز في عملها كل فيما يخصها.

ثانياً: 1. الطلب من الدول العربية التي لم تزود بعد المملكة العربية السعودية بالكودات التي
يعمل بها لديها وطنياً إلى إرسالها إلى مقرر لجنة إعداد الكود العربي الموحد
للبناء (المملكة العربية السعودية المهندس / محمد بن حامد النقادي- رئيس اللجنة
الوطنية لكود البناء السعودي هاتف : 966504627127 + - فاكس :
+96612637104 - Email: mnagadi@yahoo.com) وذلك في موعد أقصاه
نهاية شهر يناير 2012.

2. الطلب من الدول العربية تزويد جمهورية مصر العربية بكودات الطرق والجسور
التي تعمل بها لديها وطنياً إلى إرسالها إلى مقرر لجنة إعداد الكود العربي الموحد
للبناء (جمهورية مصر العربية المهندس/ بسطامي التونسي- مدير عام إدارة البحوث
التطبيقية - المركب - ز - ت: 33351564 - ف: 33351564
Email: bastamy2000@yahoo.com) وذلك في موعد أقصاه نهاية شهر يناير
2012.

3. الطلب مجدداً إلى الدول العربية التي تتوفر لديها كودة وطنية حول خزانات المياه
الخرسانية والأبنية الخضراء إلى موافاة الدكتور/ جمال صالح قطيشات أمين سر
مجلس البناء الوطني الأردني- عمان - الأردن ص.ب (1220) وزارة الأشغال
العامة والإسكان ت: 0096265803805 / ف: 0096265803805 / جوال:
0096279578015 / 0962799986255 بريـد إلكتروني:
jamalqtaishat@hotmail.com وذلك في موعد أقصاه نهاية شهر يناير 2012.

ثالثاً: الطلب من الدول العربية التي لم تواف بعد المملكة الأردنية الهاشمية بملاحظاتها حول جدول محتويات الكود العربي للأبنية الخضراء والكود العربي للخزانات إلى الإسراع بتنفيذ ذلك وإرسالها إلى الدكتور/ جمال صالح قطيشات أمين سر مجلس البناء الوطني الأردني - عمان - الأردن ص.ب (1220) وزارة الأشغال العامة والإسكان ت: 0096265803805 / ف: 096265803805 / جوال : Email:jamalqtaishat@hotmail.com/00962799986255-0096279578015

في موعد أقصاه نهاية شهر يناير 2012.

رابعاً: الطلب إلى الدول العربية موافاة المملكة الأردنية الهاشمية بالبيانات والمعلومات الواردة في تقرير المملكة الأردنية الهاشمية حول الكود العربي للأبنية الخضراء والكود العربي للخزانات، وذلك في موعد أقصاه نهاية شهر يناير 2012.

خامساً: دعوة الجمهورية العربية السورية إلى إعادة صياغة الكود العربي للصوامع وفق المنهج الموحد لصياغة وإخراج الكودات العربية الموحدة للبناء المعتمد من قبل مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بموجب قراره رقم (ق 1 د.ع 24-29/11/2007) وموافاة الأمانة الفنية بذلك ليتم تعميمه على الدول العربية تمهيداً لمناقشته في الاجتماع القادم للجنة.

سادساً: الطلب إلى اتحاد المهندسين العرب إعداد ورقة تفصيلية بشأن مبررات إعداد كود عربي للأبراج وموافاة الأمانة الفنية للمجلس قبل الانعقاد الاجتماع القادم للجنة الكودات العربية الموحدة للبناء.

بشأن المرحلة الانتقالية لتطبيق الكودات العربية الموحدة للبناء:

أولاً : التأكيد على الدول العربية تقديم تقاريرها حول التقدم المحرز في تنفيذ متطلبات تطبيق الكودات العربية الموحدة للبناء خلال المرحلة الانتقالية.

ثانياً : تطبيق المقترحات الواردة في الورقة المقدمة من جمهورية العراق (مرفق رقم 7) بخصوص ضمان تطبيق الكودات العربية الموحدة للبناء في جميع الدول العربية والتي تتطلب:

1- إعادة عرض قرار مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في الدورة (25) بخصوص الإجراءات الواجب اتخاذها من قبل كل دولة عربية خلال المرحلة الانتقالية في الاجتماع المقبل للمكتب التنفيذي والمجلس، ودعوة كل دولة إحاطة المجلس بالإجراءات التي اتخذتها دولته إلى الآن لتنفيذ متطلبات المرحلة الانتقالية.

- 2- حث اللجان المكلفة بإعداد الكودات ولجان تحديث الكودات لإنجاز الكودات خلال المدة المقررة في اللوائح المحددة لإعداد وتحديث الكودات.
- 3- الطلب من ممثلي الدول العربية المشاركة بفاعلية في اجتماعات لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء لغرض متابعة إنجاز وتحديث الكودات وإرسال البيانات والملاحظات المطلوبة منها بهذا الخصوص في الأوقات المحددة من قبل اللجنة.
- ثالثاً: 1- السماح للجهات المعنية بالكودات في الدول العربية استنساخ النسخ المتوفرة من الكودات العربية الموحدة بموجب تعليمات تطبيق الكودات خلال المرحلة الانتقالية، كذلك تخويلهم بنشر الكودات العربية الموحدة للبناء.
- 2- الطلب من جمهورية العراق الاتصال بالدول العربية المعدة للكودات المعتمدة وذلك للتشاور معها حول التصحيحات المطلوبة والواردة في الورقة المقدمة من جمهورية العراق (مرفق رقم 8).
- 3- الطلب من جمهورية العراق الاتصال بالدول العربية المعدة للكودات والتي لا تفتح الأقراص المدمجة للكودات لأغراض الطباعة بغية التمكين من فتح الأقراص أو إعداد أقراص جديدة قابلة للفتح، وتزويدها بنسخ ورقية من الكودات.
- 4- الطلب من جميع الدول العربية رفع عبارة الملكية الفكرية للكودات العربية الموحدة للبناء المعدة من قبلها إن وجدت وذلك عند طباعة الكودات مستقبلاً كون الملكية الفكرية هي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لجامعة الدول العربية.
- رابعاً: الطلب إلى جمهورية العراق إعداد كتيب يشمل المنهج الموحد لصياغة وإخراج الكودات العربية الموحدة للبناء ووثيقة الأرقام التعريفية، وموافاة الأمانة الفنية للمجلس بذلك في موعد أقصاه نهاية شهر يناير 2011.

بشأن تنظيم إجراءات تحديث وتطوير ومراجعة الكودات العربية الموحدة للبناء:

- أولاً: قيام لجان إعداد الكودات العربية بتقديم موقف تقدم العمل دورياً إلى لجنة الكودات العربية للبناء بموجب النموذج المقدم من جمهورية العراق (مرفق رقم 9).
- ثانياً: بخصوص تنظيم إجراءات تحديث وتطوير ومراجعة الكودات العربية الموحدة:
- 1- اعتماد ما ورد بورقة العمل المقدمة من جمهورية العراق بعد التعديل (مرفق رقم 10) بخصوص تنظيم إجراءات تحديث وتطوير ومراجعة الكودات في تطبيق الفقرة (ج) من البند (ثانياً/ مهام اللجنة) من لائحة عمل لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء المعتمدة من مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بموجب قراره رقم (ق15- د.ع 22-15/12/2005).

2- دعوة الدول العربية الأخذ بالمقترحات الواردة في الورقة المقدمة من جمهورية العراق المكلفة بإجراءات تحديث وتطوير ومراجعة الكودات العربية الموحدة للبناء.

3- تضاف الفقرات الواردة في الفقرة ثانياً في الورقة إلى مهام لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء.

ثالثاً: إرجاء البت في الورقة المقدمة من الجمهورية العربية السورية حول "توحيد أسس وطباعة الكودات العربية الموحدة وتصحيح الأخطاء الشائعة" لمناقشتها في الاجتماع القادم للجنة.

بشأن وثيقة الأرقام التعريفية:

إدراج الأرقام الواردة في الورقة المقدمة من جمهورية العراق إلى وثيقة الأرقام التعريفية وإرسالها إلى الدول العربية لغرض الإحاطة بها واعتمادها عند اعتماد الكودات مستقبلاً (مرفق رقم 11).

بشأن موعد ومكان عقد الاجتماع الثالث عشر للجنة:

يحدد تاريخ عقد الاجتماع (13) للجنة الكودات العربية الموحدة للبناء بمقر الأمانة العامة للجامعة بالاتفاق بين رئيس لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء والأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وتحاط الجهات المعنية بذلك.

(ق1-دع 28-29/12/2011)

ثانياً: مؤتمر الإسكان العربي:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
 - وإذ يرحب باستضافة مملكة البحرين لمؤتمر الإسكان العربي الخامس المقرر عقده عام 2018.
 - وإذ يرحب باستضافة جمهورية العراق لمؤتمر الإسكان العربي الثاني المقرر عقده عام 2012.
- وفي ضوء المناقشات،

يـقـرـر

أولاً: دعوة الجهة المعنية في الجمهورية اليمنية إفادة الأمانة الفنية للمجلس بالمستجدات بشأن عقد ندوة "صيانة المباني والمحافظة على الرصيد العقاري والمواقع الأثرية وإعادة تأهيلها بيئياً وسياحياً وأساليب تمويلها" المقرر عقدها في مارس 2013 بالجمهورية اليمنية.

ثانياً: أ_ أن يكون موضوع مؤتمر الإسكان العربي الثاني "سياسات واستراتيجيات توفير السكن اللائق في الدول العربية".

ب- أن يعقد مؤتمر الإسكان العربي الثاني ببغداد جمهورية العراق يومي 19 و20/12/2012م، الموافق 6 و7 صفر 1434هـ.

ج- دعوة جمهورية العراق إلي موافاة الأمانة الفنية للمجلس بمطوية المؤتمر في موعد أقصاه 2012/3/31، متضمنة محاور المؤتمر، واللجنة التنظيمية، واللجنة العلمية لتقييم الأبحاث، ليتم مناقشتها أثناء انعقاد الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية.

د- الطلب من الدول العربية موافاة جمهورية العراق بأسماء الخبراء التي تود مشاركتهم في اللجنة العلمية لتقييم الأبحاث التي ستقدم للمؤتمر في موعد أقصاه نهاية شهر فبراير/شباط 2012.

ثالثاً: دعوة الجهة المعنية في المملكة الأردنية الهاشمية لإفادة الأمانة الفنية للمجلس بالمستجدات بشأن مؤتمر الإسكان الثالث وموضوعه "مدن سكنية متكاملة الخدمات.. حلول إسكانية" المقرر عقده عام 2014 بالمملكة الأردنية الهاشمية.

رابعاً: دعوة المملكة العربية السعودية لإفادة الأمانة الفنية للمجلس بموضوع مؤتمر الإسكان الرابع المقرر عقده في المملكة العربية السعودية عام 2016 ليتم عرضها على الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية.

خامساً : الترحيب باستضافة مملكة البحرين "مؤتمر الإسكان العربي الخامس" لعام 2018 ودعوتها إلى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بموضوع المؤتمر ليتم العرض على اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها (57).

سادساً: دعوة الجهة المعنية في الجمهورية العربية السورية إفادة الأمانة الفنية للمجلس بالموعد الجديد لمؤتمر الإسكان العربي وموضوعه "سياسات واستراتيجيات تطوير المناطق العشوائية والحد من انتشارها" المقرر عقده بالجمهورية العربية السورية.

سابعاً: دعوة الأمانة الفنية للمجلس تعميم تقرير وتوصيات مؤتمر الإسكان العربي الأول الذي عقد بجمهورية مصر العربية في ديسمبر 2010 وموضوعه "استدامة البناء في المنطقة العربية وخاصة في البيئة الصحراوية " على الجهات المعنية في الدول العربية تمهيداً لمناقشتها في الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية لوضع آلية لمتابعة تنفيذ التوصيات.

(ق2-دع 28-29/12/2011)

ثالثاً: الاحتفال بيوم الإسكان العربي:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
- وإذ يشكر الدول العربية (المملكة الأردنية الهاشمية، مملكة البحرين، المملكة العربية السعودية، جمهورية العراق، دولة الكويت، جمهورية مصر العربية) التي تقدمت بملصق لشعار يوم الإسكان العربي وموضوعه "القطاع الخاص شريك أساسي لتوفير السكن الملائم"،
وفي ضوء المناقشات،

يقرر

- أولاً: أن يكون الملصق (مرفق رقم 12) ملصق شعار الاحتفال بيوم الإسكان العربي لعامي 2011 و2012 "القطاع الخاص شريك أساسي لتوفير السكن الملائم".
- ثانياً:1- الطلب إلى دولة الكويت أن تقوم بطباعة ملصق الشعار مرتين على أن يوضع تاريخ الاحتفال بيوم الإسكان العربي في كلا الملصقين لعامي 2011 و 2012. وموافاة الأمانة الفنية للمجلس بملصق الشعار بأسرع وقت ممكن على قرص مدمج (CD) ليتسنى تعميمه على الدول العربية.
- 2- تكليف الأمانة الفنية للمجلس بطباعة شعار ملصق يوم الإسكان العربي لعامي 2011 و2012 على قرص مدمج (CD) وتعميمه على الجهات المعنية في الدول العربية.
- ثالثاً : دعوة الجهات المعنية بالإسكان في الدول العربية إلى تنظيم احتفاليات بمناسبة يوم الإسكان العربي، وموافاة الأمانة الفنية للمجلس بما يتم تنظيمه في هذه الشأن.

- رابعاً: أن يقدم المصمم موجز حول فكرة تصميم ملصق شعار يوم الإسكان العربي وإضافة عبارة الفكرة التصميم إلى الشروط على النحو التالي:
- أن تقدم كل دولة مقترحا واحدا لتصميم الملصق .
 - أن تكون أبعاد مقياس الورق المستخدم للملصق A2 (58×42 سنتيمتر) وأن يترك هامش لا يقل عن 1 ولا يزيد عن 2 سنتيمتر .
 - أن يحتوي التصميم على شعار جامعة الدول العربية في الزاوية اليمنى العليا.
 - أن يحتوي التصميم على التسميات التالية : مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، الشعار المعتمد للاحتفال بيوم الإسكان العربي لذلك العام، التاريخ الذي يصادف يوم الإسكان العربي لهذا العام بالأرقام العربية (أول يوم اثنين في شهر أكتوبر)
 - إذا شمل التصميم خريطة الوطن العربي فتوضع بدون الحدود الجغرافية بين الدول العربية .
 - إذا شمل التصميم أعلام الدول العربية فيتم وضعها حسب الترتيب الهجائي لأسماء الدول العربية .
 - أن لا يأخذ التصميم الطابع المحلي للدولة وأن يراعى أنه سيتم استخدامه من قبل كافة الدول العربية.
 - أن يوضع أسم المصمم على الزاوية السفلى اليسرى وبخط صغير.
 - أن يقدم المصمم موجز حول فكرة تصميم ملصق شعار يوم الإسكان العربي.
 - لن يتم قبول أي تصميمات لا تراعي الشروط السابقة.

(ق3-دع 28-29/12/2011)

رابعاً: الفجوة بين الاحتياجات الإسكانية والعرض المتاح من السكن:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
- وإذ أحيط علماً بـ:
 - العرض المقدم من جمهورية مصر العربية بشأن الدراسة المقارنة حول مفهوم السكن العشوائي.
 - مذكرة مملكة البحرين المتضمنة أسماء الخبراء المختصين لديها في إعداد دراسات تقدير الاحتياجات الإسكانية.
 - البيانات التي أرسلت من كل من مملكة البحرين، المملكة العربية السعودية، دولة الكويت، جمهورية مصر العربية حول المعلومات الإسكانية والسكانية (مرفق رقم 13)،

وفي ضوء المناقشات،

يقرر

- أولاً: الطلب مجدداً إلى الدول العربية التي لم تواف بعد الأمانة الفنية للمجلس بأسماء الخبراء المختصين لديها في إعداد دراسات تقدير الاحتياجات الإسكانية إلى السرعة في تنفيذ ذلك في موعد أقصاه 15/3/2012 (مرفق رقم 14 قائمة بأسماء الخبراء حتى تاريخه).
- ثانياً: الطلب إلى جمهورية مصر العربية موافاة الأمانة الفنية للمجلس بالدراسة المقارنة حول مفهوم السكن العشوائي ليتم تعميمها على الدول العربية تمهيداً لاعتمادها في الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية.
- ثالثاً: تكليف الأمانة الفنية للمجلس بتعميم دراسة المساكن الخالية وعلاقتها بالحاجة السكنية في المنطقة العربية التي أعدتها المملكة الأردنية الهاشمية في ضوء الملاحظات التي وردت إليها من الدول العربية تمهيداً لاعتمادها في الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية.

رابعاً : دعوة الدول العربية التالية (المملكة الأردنية الهاشمية، دولة الإمارات العربية المتحدة، الجمهورية التونسية، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، جمهورية جيبوتي، جمهورية السودان، الجمهورية العربية السورية، جمهورية الصومال الديمقراطية، جمهورية العراق، سلطنة عمان، دولة فلسطين، دولة قطر، جمهورية القمر المتحدة، الجمهورية اللبنانية، ليبيا، جمهورية مصر العربية، المملكة المغربية، الجمهورية الإسلامية الموريتانية، الجمهورية اليمنية) إلى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بالآتي :

- 1- عدد سكان الدولة .
- 2- متوسط عدد أفراد الأسرة.
- 3- عدد الوحدات السكنية بالدولة .
- 4- نسبة الإهلاك أو الإحلال السنوي للمباني السكنية المعتمدة بالدولة.
- 5- عدد الأسر الأجنبية المقيمة بالدولة .

(ق4-دع 28-29/12/2011)

خامساً: جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
- وإذ أحيط علماً بـ
 - تقدم الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية بمشروع لجائزة المجلس،
 - وبعد الاستماع إلى إيضاحات الأمانة الفنية للمجلس حول عدم التقدم الدول العربية لنيل جائزة المجلس،
- وفي ضوء المناقشات،

يقرر

- أولاً : توجيه الشكر للجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية على تقديمها بمشروع جائزة المجلس.
- ثانياً: 1- حجب جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2011 لعدم ورود مشاريع من الدول العربية ونقلها إلى عام 2012.
- 2 - أن يكون موضوع جائزة مجلس الوزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2012: - المشاريع السكنية المنجزة من خلال شراكة القطاعين العام والخاص.
- ثالثاً : دعوة الجهات المعنية في الدول العربية باتخاذ الإجراءات اللازمة للإعلان عن جائزة المجلس لعام 2012 للسكن المنفذ وموضوعها "المشاريع السكنية المنجزة من خلال شراكة القطاعين العام والخاص" في الصحف الوطنية والمناسبات ذات الطابع الاحتفالي ومواقعها الإلكترونية بهدف تكثيف المشاركة الواسعة للمرشحين لنيل هذه الجائزة، والتأكيد على أن تصل الترشيحات إلى الأمانة الفنية للمجلس في موعد أقصاه 2012/7/31.
- رابعاً : الطلب إلى قطاع الشؤون الإدارية والمالية والخدمات العامة بجامعة الدول العربية إلى ترحيل المبالغ المرصودة لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2011 إلى عام 2012.

(ق5-دع 28-29/12/2011)

سادساً : تصميم قاعدة البيانات والمعلومات لتفعيل أهداف مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعهم على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
- وإذ أحيط علماً بـ
 - ملاحظات الدول العربية التالية : المملكة الأردنية الهاشمية، المملكة العربية السعودية، دولة الكويت،
- وإذ استمع إلى إيضاحات خبير الأمانة الفنية للمجلس حول تصميم قاعدة البيانات والمعلومات لمتابعة تنفيذ الآليات والاستراتيجيات لتفعيل أهداف مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وملاحظات الدول العربية التالية (المملكة الأردنية الهاشمية، المملكة العربية السعودية، دولة الكويت (مرفق رقم 15)،
وفي ضوء المناقشات،

يقرر

- أولاً: تكليف الأمانة العامة للمجلس بدعوة الإدارة المعنية لمجلس التعاون لدول الخليج العربية وخبير من مملكة البحرين الذي شارك في مراحل إعداد قاعدة البيانات والمعلومات من مجلس التعاون لدول الخليج العربية إلى المشاركة في الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية، وتقديم عرض حول قاعدة البيانات والمعلومات الخاصة بالإسكان والتعمير لمجلس التعاون لدول الخليج العربية.
- ثانياً: دعوة الجهة المسئولة عن البوابة الالكترونية بالأمانة العامة لجامعة الدول العربية إلى تقديم عرض حول البوابة في الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية.
- ثالثاً: تكليف الأمانة الفنية للمجلس تعميم الورقة التي أعدها خبير الأمانة الفنية للمجلس بشأن البيانات والمعلومات والاستثمار على الجهات المعنية بالدول العربية لإبداء الملاحظات بشأنها تمهيداً لمناقشتها واعتمادها في الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية.

(ق6-دع 28-29/12/2011)

سابعاً: المستجبات بشأن الموقع الإلكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعهم على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه (75) (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
- وإذ أحيط علماً بـ
 - العرض المقدم من ممثل مملكة البحرين بشأن المستجبات المتعلقة بالموقع الإلكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وكذلك النشرة الإلكترونية المعدلة للمجلس.
- وفي ضوء المناقشات،

يـقـرـر

- أولاً: الطلب مجدداً إلى الدول العربية الاستمرار في توفير دعمها للموقع الإلكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بما هو متاح لديها من بيانات ومعلومات ووثائق ودراسات على أقراص مدمجة (CD) باستخدام البرامج المقرورة Microsoft.
- ثانياً: اعتماد التصور المعدل (مرفق رقم 16) للنشرة الإلكترونية ضمن موقع المجلس. وتكليف الأمانة الفنية للمجلس بتعميم التصور على الجهات المعنية في الدول العربية، والطلب إليها موافاة المهندس/ عباس علي الوطني- الخبير الفني بمملكة البحرين ت: 0097317528280/ ف: 0097317534116/ Email: abbasaw@housing.gov.bh بأي بيانات التي تريد نشرها.
- ثالثاً: دعوة مملكة البحرين إلى الاستمرار في إحاطة اللجنة الفنية العلمية الاستشارية والمجلس ومكتبه التنفيذي بالتطورات المستجدة على الموقع الإلكتروني للمجلس.
- رابعاً: دعوة الدول العربية التي لم تسم بعد منسق الاتصال لديها لتسهيل انسياب الاتصالات ما بين الدول العربية ومملكة البحرين الدولة المستضيفة للموقع الإلكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب موافاة الأمانة الفنية للمجلس بذلك ليتم إرسالها إلى مملكة البحرين (مرفق رقم 17 بأسماء منسقي الاتصال).
- (ق7-دع 28-29/12/2011)

ثامناً : دليل استرشادي عربي حول العمارة الخضراء:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
 - وإذ أحيط علماً بـ
 - العرض المقدم من ممثل دولة الإمارات العربية المتحدة في هذا الشأن،
- وفي ضوء المناقشات،

يقرر

أولاً: دعوة الأمانة الفنية للمجلس بإحالة الدليل الاسترشادي العربي حول المباني الخضراء الذي أعدته دولة الإمارات العربية المتحدة في ضوء الملاحظات التي وردت إليها من الجهات المعنية في الدول العربية إلى لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء في اجتماعها (13) لدراسته بما يتوافق والكود العربي للمباني الخضراء، وإفادة الاجتماع (58) للجنة الفنية العلمية الاستشارية بما يتم في هذا الخصوص.

ثانياً: دعوة الدول العربية إلى موافاة دولة الإمارات العربية المتحدة بأي إضافات أو ملاحظات حول الدليل الاسترشادي العربي حول المباني الخضراء في موعد أقصاه 2012/3/31. وذلك على البريد الإلكتروني: azza.sulaiman@mopw.gov.ae

ثالثاً: دعوة دولة الإمارات العربية المتحدة موافاة الأمانة الفنية للمجلس بالدليل الاسترشادي حول المباني الخضراء في ضوء الملاحظات التي سترد إليها باللغتين العربية والانجليزية في موعد أقصاه نهاية 2012/4/30. وذلك قبل انعقاد مؤتمر ريو+20 ليكون هذا الدليل من مشمولات الوثائق العربية التي ستقدم إلى مؤتمر ريو +20.

(ق8-دع 28-29/12/2011)

تاسعاً: متابعة تنفيذ قرارات القمم العربية التنموية : الاقتصادية والاجتماعية فيما يخص

الإسكان:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،

وفي ضوء المناقشات،

يقرر

أولاً: دعوة الدول العربية التي لم تواف بعد الأمانة الفنية للمجلس بسرعة موافاتها بالإجراءات المتخذة بشأن تنفيذ فقرات البرنامج التنفيذي لمتابعة تنفيذ تكاليفات القمم العربية التنموية: الاقتصادية والاجتماعية فيما يخص مجال الإسكان وذلك على قرص مدمج (CD) وذلك في موعد أقصاه 2012/7/31.

ثانياً: أ. أن يكون موضوع الاستثمار العقاري في الإسكان من الموضوعات التي ستطرح على القمة العربية التنموية: الاقتصادية والاجتماعية.

ب. الطلب إلى دولة الكويت إعداد وثيقة الاستثمار العقاري في الإسكان وموافاة الأمانة الفنية للمجلس بذلك في موعد أقصاه 2012/3/31.

ج. الطلب إلى الأمانة الفنية للمجلس تعميم وثيقة الاستثمار العقاري في الإسكان عند ورودها من دولة الكويت على الجهات المعنية بالإسكان والتعمير في الدول العربية لإبداء الملاحظات بشأنها وإرسالها إلى الأمانة الفنية للمجلس تمهيدا لمناقشتها في الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية.

د. تكليف اللجنة الفنية العلمية الاستشارية للمجلس بإعداد وثيقة الاستثمار العقاري في الإسكان في شكلها النهائي في اجتماعها (57) وعرضها على المكتب التنفيذي للمجلس في الاجتماع (76).

(ق9-دع 28-29/12/2011)

عاشراً: التعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية.

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
- وإذ استمع المجلس إلى: العرض المقدم من ممثل برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (مرفق رقم 18)،
وفي ضوء المناقشات،

يقرر

- أولاً: التأكيد مجدداً على دعوة الدول العربية للمشاركة بفاعلية في اجتماعات المجلس الحاكم لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، وأن يكون هناك متابعة وتحضير عربي لهذه الاجتماعات.
- ثانياً: التأكيد على مشاركة برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية المكتب العربي لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية للدول العربية بالقاهرة في اجتماعات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب ولجانه الفنية بصفة مراقب.
- ثالثاً: الطلب من المكتب الإقليمي لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية للدول العربية بالقاهرة موافاة الأمانة الفنية للمجلس بجدول أعمال اجتماعات المجلس الحاكم لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية وأهم الموضوعات المطروحة عليه.
- رابعاً: دعوة الدول العربية للمشاركة في المنتدى الحضري العالمي السادس **World Urban Forum 6** في مدينة نابولي الإيطالية خلال الفترة 1-7/ سبتمبر - أيلول 2012.
- خامساً: أ- تكليف الأمانة الفنية للمجلس بعقد اجتماعات دورية للإعداد للمنتدى الحضري العالمي السادس المقرر عقده خلال الفترة 1-7/ سبتمبر - أيلول 2012 .
- ب- تكليف الأمانة الفنية بإجراء المراسلات والترتيبات اللازمة مع سكرتارية المنتدى بشأن الاجتماعات التنسيقية التي سيتم عقدها أثناء المنتدى.
- (ق10-دع 28-29/12/2011)

الحادي عشر: محور أعمال الدورة (28) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
- وإذ استمع المجلس إلى العرض المقدم من مملكة البحرين حول محور أعمال الدورة (28) "زيادة الكفاءة البنائية باستخدام أساليب البناء الحديثة في مشاريع الإسكان الاجتماعي".

وفي ضوء المناقشات،

يقرر

- أولاً : تكليف الأمانة الفنية للمجلس بتعميم العرض المقدم من مملكة البحرين حول "زيادة الكفاءة البنائية باستخدام أساليب البناء الحديثة في مشاريع الإسكان الاجتماعي" على الدول العربية للاسترشاد بها والاستفادة منها (مرفق رقم 19) .
- ثانياً: أن يكون محور أعمال الدورة القادمة "السكن الاقتصادي" وفي هذا الشأن الطلب إلى جمهورية العراق أن تعد العرض حتى يتسنى تقديمه في الدورة (29) للمجلس.

(ق11-دع 28-29/12/2011)

الثاني عشر : مشروع تشجيع ملكية العقارات العربية:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
 - وإذ أحيط علماً بـ
 - الإيضاحات التي قدمها ممثل المجلس التصديري لصناعة الاستثمار العقاري وملاحظات الدول العربية حول المشروع (جمهورية العراق، دولة قطر، دولة الكويت، جمهورية مصر العربية)، (مرفق رقم 20)،
- وفي ضوء المناقشات،

يقرر

تكليف الأمانة الفنية للمجلس بإحالة مشروع تشجيع ملكية العقارات العربية إلى الجهة المعنية بالقطاع الاقتصادي في الأمانة العامة للجامعة، ودعوتها إلى التنسيق والتشاور مع المجلس التصديري لصناعة الاستثمار العقاري بشأن النظر في إمكانية إدراج المشروع ضمن بند الاستثمار الذي سيطرح على القمة العربية التنموية: الاقتصادية والاجتماعية الثالثة المقرر عقدها بالرياض - المملكة العربية السعودية مطلع عام 2013.

(ق12-دع 28-29/12/2011)

الثالث عشر : اجتماعات لجنة تصنيف شركات المقاولات لغاية العمل عبر القطري:

- إن المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
- وإذ أحيط علماً بـ
 - قرار مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب رقم (ق5-د.ع22-15/12/2005) في دورته 22 (مقر الأمانة العامة للجامعة 15/12/2005) وخاصة الفقرة ثانياً التالي نصها:

ثانياً:

1. أن يتولى اتحاد المقاولين العرب تحديد قيمة كل من رسم طلب التصنيف والرسم السنوي للشركة المصنفة، وإحاطة لجنة تصنيف شركات المقاولات لغايات العمل عبر القطري علماً بذلك .
2. أن تكون الأمانة العامة لاتحاد المقاولين العرب الجهة المسؤولة عن تلقي وتقديم وحفظ طلبات التصنيف ومستنداتها كأمانة سر للجنة تصنيف شركات المقاولات لغايات العمل عبر القطري.
3. أن يتحمل اتحاد المقاولين العرب نفقات مشاركة ممثل واحد عن كل من أعضاء لجنة تصنيف شركات المقاولات لغايات العمل عبر القطري (المملكة الأردنية الهاشمية، المملكة العربية السعودية، جمهورية مصر العربية، اتحاد المقاولين العرب، اتحاد المهندسين العرب، اتحاد المصارف العربية) في اجتماعها وفقاً للأنظمة المعمول بها في جامعة الدول العربية، أما مشاركة باقي الدول العربية في أعمال اللجنة فتكون بصفة مراقب (اللجنة عضويتها مفتوحة) وعلى حسابها ولا يتحملها الاتحاد .
4. أن تعقد اجتماعات لجنة تصنيف شركات المقاولات لغايات العمل عبر القطري في مقر اتحاد المقاولين العرب للبت في طلبات التصنيف، وتتولى الأمانة العامة للاتحاد أمانة اللجنة وتعقد اجتماعاتها وفق الحاجة، وتوجه الدعوة من خلال الأمانة الفنية للمجلس قبل شهر على الأقل من موعد عقد الاجتماع، وتعرض نتائج أعمالها على اللجنة الفنية العلمية الاستشارية تمهيداً لرفعها إلى المكتب التنفيذي للمجلس ومن ثم المجلس.

وفي ضوء المناقشات،

يقرر

- 1- توسيع عضوية لجنة تصنيف شركات المقاولات لغاية العمل عبر القطري لتشمل المملكة الأردنية الهاشمية، المملكة العربية السعودية، جمهورية السودان، جمهورية العراق، دولة فلسطين، جمهورية مصر العربية، اتحاد المقاولين العرب، اتحاد المهندسين العرب، اتحاد المصارف العربية.
- 2- يكون اجتماع لجنة التصنيف صحيحاً بحضور خمسة أعضاء على أن يكون من بينهم ثلاثة دول على الأقل.

ثانيا : دعوة أعضاء لجنة التصنيف الالتزام بالمشاركة في الاجتماعات التي تدعو إليها الأمانة الفنية للمجلس في هذه الشأن .

ثالثا : أن يعقد اجتماع تصنيف شركات المقاولات لغاية العمل عبر القطري خلال الفترة 2012/4/12-9 بالقاهرة.

(ق13-دع 28-2011/12/29)

الرابع عشر : تفعيل تحرير تجارة خدمات التشييد والخدمات الهندسية المتصلة بها:

- إن المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
 - وإذ أحيط علماً بـ
 - مذكرة جمهورية مصر العربية بشأن تفعيل تحرير تجارة خدمات التشييد والخدمات الهندسية المتصلة بها (مرفق رقم 21)،
- وفي ضوء المناقشات،

يقرر

تكليف الأمانة الفنية للمجلس بإحالة كل من الآتي :

- أولاً: قواعد القيد والتصنيف للمكاتب والشركات الهندسية الاستشارية العربية للعمل عبر القطري والذي تم اعتماده في ديسمبر / كانون الأول 2009 بموجب قرار المجلس رقم (ق 1- د.ع 26-24/12/2009) .
- ثانياً: الشروط العامة لعقد المقاولات الموحدة بموجب قراره رقم (ق 7-د.ع 23-24/12/2006) وبموجب قرار المكتب التنفيذي رقم (ق 4-إ 69) م ت/م.و.إ.ت.ع - (2008/4/24).
- ثالثاً: قواعد القيد والتصنيف للمقاولين العرب المؤهلين للعمل خارج بلدانهم بموجب قرار المجلس رقم (ق 5- د.ع 22-15/12/2005).
- إلى الجهة المعنية بتحرير تجارة الخدمات بالقطاع الاقتصادي في الأمانة العامة لجامعة الدول العربية للاستفادة منها أثناء جولات التفاوض بشأن تحرير تجارة الخدمات بين الدول العربية المعنية.

(ق 14-دع 28-29/12/2011)

الخامس عشر: التعاون العربي مع التجمعات الإقليمية والدول في مجال الإسكان والتعمير:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،
 - وإذ أحيط علماً بـ
 - بعقد منتدى البحرين للإسكان الاجتماعي الذي عقد 12/9/2011 .
- وفي ضوء المناقشات،

يقرر

أولاً: دعوة الدول العربية والمنظمات والاتحادات العربية ذات الصلة إلى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بأسماء مشاركيها وأوراق العمل وتجاربها في معالجة العشوائيات والسكن منخفض التكاليف (السكن الاجتماعي) التي ترغب في تقديمها إلى ورشة عمل "مشكلة السكن والسياسات المتعلقة بحل المشكلة" في إطار التعاون العربي التركي.

ثانياً: تكليف الأمانة الفنية للمجلس بالتنسيق مع الجانب التركي بشأن ورشة العمل "مشكلة السكن والسياسات المتعلقة بحل المشكلة" وموافاة الدول العربية بالمستجدات.

ثالثاً : دعوة الدول العربية إلى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بمقترحاتها بشأن التعاون العربي مع الصين والهند والاتحاد الروسي وأمريكا الجنوبية واليابان.

(ق15-دع 28-29/12/2011)

السادس عشر: تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع المنفذة للسكن منخفض

التكاليف:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على :
 - مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - توصية اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها 56 (مقر الأمانة العامة للجامعة: 18-20/9/2011) في هذا الخصوص،
 - قرار المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في اجتماعه 75 (مقر الأمانة العامة للجامعة 21-22/9/2011) في هذا الشأن،

- وإذ أحيط علماً بـ

- مذكرة المملكة المغربية بشأن رغبتها في عرض تجربتها في هذه الخصوص،

وفي ضوء المناقشات،

يقرر

أولاً : عرض تجربة الجمهورية التونسية، المملكة المغربية، الجمهورية الإسلامية الموريتانية في مجال السكن منخفض التكاليف وتبادل المعلومات مع الدول العربية أثناء انعقاد الدورة (29) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

ثانياً : دعوة كل من الجمهورية التونسية، المملكة المغربية، الجمهورية الإسلامية الموريتانية إلى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بالتجارب في مجال السكن منخفض التكاليف قبل موعد عقد الدورة (29) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

(ق16-دع 28-29/12/2011)

البند الثاني: المستجدات بشأن المركز العربي للوقاية من أخطار الزلازل والكوارث الطبيعية الأخرى:

إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على،
- مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،

وفي ضوء المناقشات،،

يقرر

أولاً: الطلب من الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب إفادة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب ومكتبه التنفيذي دورياً بالمستجدات بشأن آلية التنسيق بين الأجهزة العربية المعنية بالكوارث الطبيعية وحالات الطوارئ وخاصة ما يتعلق بإعداد قاعدة المعلومات.

ثانياً: أ- الطلب إلى الدول العربية التي وقعت على النظام الأساسي للمركز العربي للوقاية من أخطار الزلازل والكوارث الطبيعية الأخرى إلى سرعة التصديق عليه تنفيذاً لقرار القمة العربية العادية الذي عقدت بمدينة سرت - ليبيا رقم (ق.ق 532- د.ع.ج-2-2010/3/28).

ب- الطلب إلى الدول العربية التي لم توقع ولم تصادق بعد على النظام الأساسي للمركز العربي للوقاية من أخطار الزلازل والكوارث الطبيعية الأخرى إلى التعجيل بالتوقيع والتصديق تنفيذاً لقرار القمة العربية العادية الذي عقدت بمدينة سرت - ليبيا رقم (ق.ق 532- د.ع.ج-2-2010/3/28) (مرفق رقم 22) بيان التوقيع والتصديق على المركز.

(ق 17-دع 28-2011/12/29)

البند الثالث: الحساب الخاص لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2011:

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على،
- مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
 - تقرير الأمين العام المساعد للشؤون الاقتصادية حول الحساب الخاص للمجلس،
 - مشروع ميزانية الصرف من حساب المجلس لعام 2011،
- وفي ضوء المناقشات،،

يقرر

- أولاً : الإحاطة علماً بتقرير الأمين العام المساعد حول الحساب الخاص لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب " 2011 " (مرفق رقم 22) .
- ثانياً : توجيه الشكر إلى كل من الجمهورية التونسية، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، المملكة العربية السعودية، جمهورية العراق، دولة قطر، على سداد مساهمتها لعام 2011.
- ثالثاً : توجيه الشكر إلى الجمهورية العربية السورية على تسديد متأخراتها لعام 2010.
- رابعاً : دعوة الدول العربية إلى سداد مساهماتها الطوعية (5000 دولار) في حساب المجلس لعام 2012.
- خامساً: الموافقة على ميزانية المجلس لعام 2012 ورفعها إلى مجلس جامعة الدول العربية على المستوى الوزاري للاعتماد وفقاً للاختصاص على النحو التالي :

مطبوعات وأدوات مكتبية وتجهيزات إلكترونية	5000.00
مكافآت المتعاقدين بعقود متدنية	20000.00
خبراء ومشاريع	7000.00
حفلات وضيافة	3000.00
مشاركة في مؤتمرات وندوات	5000.00
نفقات متنوعة	6500.00
	<hr/>
الإجمالي	46500.00

(ق 18-دع 28-29/12/2011)

البند الرابع : تشكيل عضوية المكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير
العرب لعامي 2012-2013 طبقاً لقرار جامعة الدول العربية رقم
(6760-د.ع 127 -ج.ع - 2007/3/4):

- إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على،
- مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
- المادة التاسعة من النظام الأساسي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب .
وفي ضوء المناقشات،،

يقرر

- أولاً: أن يكون تشكيل المكتب التنفيذي للعامين 2012 و 2013 على النحو التالي:
- 1- ترويكاً مجلس الجامعة على مستوى القمة (دولة قطر، ليبيا، جمهورية العراق)، ويتم التعديل وفقاً للتغيير الذي يطرأ على الترويكا.
 - 2- ثلاثة أعضاء بالتناوب وفقاً للترتيب الهجائي للدول الأعضاء (المملكة العربية السعودية، جمهورية السودان، جمهورية الصومال الديمقراطية).
 - 3- الدولتان التي تم انتخابهما وهما: الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، دولة الكويت.

ثانياً: أن يتم انتخاب رئيس المكتب ونائبة في أول اجتماع للمكتب التنفيذي للمجلس.

(ق 19 -دع 28-2011/12/29)

البند الخامس: موعد ومكان عقد الدورة (29) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير

العرب وما يسبقها من اجتماعات وزارية وفنية:

إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بعد إطلاعه على،

- مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،

- المادة السادسة من النظام الأساسي للمجلس،

وفي ضوء المناقشات،،

يقرر

أولاً: عقد الدورة (29) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في بغداد - جمهورية العراق يوم 18 ديسمبر 2012م الموافق 5 صفر 1434هـ، ويليه عقد مؤتمر الإسكان العربي الثاني يومي 19 و20 ديسمبر 2012م الموافق 6 و7 صفر 1434هـ.

ثانياً: عقد الاجتماع (57) للجنة الفنية العلمية الاستشارية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير بمقر الأمانة العامة للجامعة خلال الفترة 15-17/4/2012

ثالثاً: عقد اجتماع لجنة تصنيف شركات المقاولات لغاية العمل عبر القطري خلال الفترة 9-12/4/2012 بالقاهرة.

رابعاً: عقد الاجتماع (76) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب مقر الأمانة العامة للجامعة يومي 26-27/9/2012 الموافق 10-11 ذو القعدة 1433 هـ ويسبقه عقد الاجتماع (58) للجنة الفنية العلمية الاستشارية بمقر الأمانة العامة للجامعة خلال الفترة 23-25/9/2012 الموافق 7-9 ذو القعدة 1433 هـ ويسبقه الاجتماع (13) للجنة الكودات العربية الموحدة للبناء بمقر الأمانة العامة للجامعة خلال الفترة 18-20/9/2012 الموافق 2-4 ذو القعدة 1433هـ.

(ق 20 - دد 28-29/12/2011)